



# Gemeinde Zams

## Protokoll

### über die 2. öffentliche Sitzung des Gemeinderates im Jahre 2020 am 02.03.2020

Ort: Gemeindeamt Zams, großer Sitzungssaal  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:15 Uhr (inkl. nicht öffentlicher Teil)

#### Anwesende:

##### Anwesende Mitglieder zum Gemeinderat:

Bgm. Mag. Geiger Siegmund, Fritz Hildegard, Grüner Andreas, Kohler Christian, Schönherr Theresia, Traxl Dominik, Wolf Christoph; Frank Herbert, Rudig Armin, Zotz Stefan; Venier Mathias, Hammerl Caroline, DI Pesjak Walter

##### Anwesende Ersatzmitglieder zum Gemeinderat:

Mag. Hammerl Markus

##### Nicht anwesende Gemeinderäte (entschuldigt):

Vzbgm. Reheis Josef; Köck Christoph, Seppi Johannes, Abler Stefan, Weiss Rupert

Protokollführer: AL Mag. Trenker Stefan

#### Tagesordnung:

- 1) Genehmigung und Unterfertigung des Sitzungsprotokolls der GR-Sitzung vom 05.02.2020.
- 2) Beschlussfassung über Angelegenheiten des Raumordnungs- und Wirtschaftsausschusses.
- 3) Beschlussfassung über Angelegenheiten des Planungs- und Infrastrukturausschusses
- 4) Berichte, Anträge und Beschlussfassung über Angelegenheiten des Sport-, Kultur- und Jugendausschusses.
- 5) Berichte, Anträge und Beschlussfassung über Angelegenheiten des Wohnungs-, Sozial- und Gesundheitsausschusses.
- 6) Beratung und Beschluss über einen Grundkauf von der Stadt Landeck, westlich ARA Zams.
- 7) Beratung und Beschluss über die Neubestellung des Ortslegalisator.
- 8) Verschiedene Berichte.
- 9) Anträge, Anfragen, Allfälliges.
- 10) Vertrauliches (u.a. Personalangelegenheiten)

Der Bgm. begrüßt die Anwesenden und stellt die Vollzähligkeit und Beschlussfähigkeit fest.

**Zu Pkt. 1) Genehmigung und Unterfertigung des Sitzungsprotokolls der GR-Sitzung vom 05.02.2020.**

**Beschlussfassung: Zustimmung zum Protokoll vom 05.02.2020.**

**Ergebnis: 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen wg. Nichtanwesenheit.**

**Zu Pkt. 2) Beschlussfassung über Angelegenheiten des Raumordnungs- und Wirtschaftsausschusses.**

Obmann Grüner berichtet: Beschlüsse sind keine zu fassen.

Kürzlich wurde der ehemalige Raumplaner der Gemeinde Zams, DI Bernd Egg, im Rahmen einer kleinen Feierrunde gebührend als Raumplaner verabschiedet und ihm für seine jahrzehntelange und verdienstvolle Tätigkeit zugunsten der Gemeinde Zams gedankt. Man kann zu recht behaupten, dass Wirken von DI Egg war für Zams eine Erfolgsgeschichte.

Bgm: er hebt das positive Wirken von DI Egg zum Wohle der Gemeinde Zams nochmals hervor.

**Zu Pkt. 3) Beschlussfassung über Angelegenheiten des Planungs- und Infrastrukturausschusses.**

Obmann Grüner berichtet von der Sitzung vom 26.02.2020:

A) BV Zubau Kindergarten

Notwendig ist die Vergabe des Planungsauftrages. DI Harald Kröpfl wurde über die Dorferneuerung mit der Grobplanung beauftragt. Es scheint daher sinnvoll, dass er auch die Detailplanungsarbeiten ausführt. Er hat ein Angebot über € 99.741,00 netto gelegt.

**Beschlussfassung:**

**Vergabe des Planungsauftrages an DI Kröpfl zum Preis von € 99.741,00 netto.**

**Ergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimme, 0 Enthaltungen**

B) Radweg Landeck-Zams

Der Bgm. berichtet von einer jüngst mit Raumplaner DI Rauch, Vertretern der Stadt Landeck und der ÖBB sowie seinerseits stattgefundenen Begehung. Es wurden zwei Trassenvarianten besprochen (eine entlang der B171 und eine über die Riefe und die Fischerstraße bei zum Bereich des Militärsportplatzes und von dort zum Bahnhof).

C) Hochwasserschutz Zams

Dzt. laufen mit dem möglichen Sachverständigen DI Schwaiger von Seiten des Landes Grundsatzgespräche. Wenn diese abgeschlossen sind, sollte Klarheit zur grds. Vorgehensweise herrschen und kann dann das Projekt Zams weiter verfolgt werden.

D) ABA Falterschein

Die Bauarbeiten sollen im März fortgesetzt werden.

E) Diverse Sanierungsarbeiten

Sanierungen sind notwendig beim Dach der Fussball-Tribühne und beim Terrassendach des Gemeindeamtes. Hier sind noch Alternativangebote ein zu holen. Ebenso Alternativen werden bei der Erneuerung der Notstrombeleuchtung in der VS Zams eingeholt.

F) Lüftertausch VS Zams

**Beschlussfassung:**

**Auftragsvergabe an die Fa. ZAK zum Preis von € 1.619,40 brutto.**

**Ergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimme, 0 Enthaltungen**

G) Gehsteigerrichtung B171 im Bereich Moser bis Ladner  
Hier ist noch ein Abschlussgespräch zu führen.

H) Diverse Brückensanierungen

Im Zuge einer tourlichen Revision sind Sanierungsarbeiten zu setzen.

I) Felsvernetzung Lahnbacher Tobel

Von den ursprünglich angedachten € 45' wurde im Budget lediglich € 25' vorgesehen. Dem Ausschuss scheint es sinnvoller, die Baumaßnahmen in einem Zuge ab zu wickeln. Bgm: er berichtet, dass es mit 29.02. in Falterschein neuerlich zu einem Erdrutsch kam, welcher von den Fangnetzen aufgehalten wurde. Aufgrund eines im Zuge der Entleerung stattgefundenen nachfolgenden Felssturzes kam es vergangene Woche zu einer Straßensperre und stehen nunmehr Arbeiten lt. Angebot von € 88' an.

J) Ankauf Hochdruckreiniger

**Beschlussfassung:**

**Auftragsvergabe an die Fa. Multiwork mit dem Modell Nilfisk zum Preis von € 3.659,16 brutto.**

**Ergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimme, 0 Enthaltungen**

K) Sanierung Vorplatz Pavillon

Diese Maßnahme wird erst nach der Umsetzung etwaiger Bauvorhaben (WC-Anlage) realisiert.

L) Verkehrsberuhigende Maßnahmen Kreuzung Rifenal

Von Anwohnern gibt es immer wieder Appelle, im Bereich der Kreuzung Rifenal (Schwaighof-Lahnbach) für die Errichtung geschwindigkeitsreduzierende Maßnahmen zu sorgen. Im Ausschuss kam man überein, dass das Aufstellen von Fahrbahnverengungen eine Lösung sein könnte und wird man dies probenhalber umsetzen.

M) Schrankenanlage Recyclinghof

Da es Probleme beim Schließen gibt, wird eine Induktionsschleife eingebaut.

**Beschlussfassung:**

**Vergabe des Auftrages an die Fa. Gassner zum Preis von € 708,00 brutto.**

**Ergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimme, 0 Enthaltungen**

N) Verkehrsregelnde Maßnahmen

Für die Parkplätze nördlich des Riefengebäudes und des Eislaufplatzes wird in der kommenden GR eine Kurzparkzonenregelung und für die südliche Bachgasse (Sanatoriumstraße bis ehem. Bahntrasse) ein beidseitiges Halte- und Parkverbot zur Beschlussfassung vorbereitet.

O) Frühjahresputz 2020

Dieser findet am 04.04.2020 statt.

P) Schadensfall Lötzweg

Hier sind einerseits die Landesstraßenverwaltung und andererseits der TVB als geschädigte zuständig.

Q) Neugestaltung Dorfbepflanzung

Wie im Vorjahr soll auch heuer wieder ein Teil der Dorfbepflanzung mit Hilfe von Schlosserwerkstücken verschönert werden.

**Zu Pkt. 4) Berichte, Anträge und Beschlussfassung über Angelegenheiten des Sport-, Kultur- und Jugendausschusses.**

Obfrau-Stv. Schönherr berichtet von der Sitzung vom 17.02.2020.

- a) Div. Saal Benutzungen: Musikprojekt Disconnected EP am 27.03. im Kultursaal.
- b) Der Muttertagsausflug findet vermutlich ins Kaunertal/Heimatismuseum statt.
- c) Die Kabarettaufführung mit Markus Koschuh findet am 18.04.2020 statt.
- d) Das Eiskostümfest wurde mit € 1.388,00 abgerechnet.
- e) Die Wanderausstellung Pozuzo findet vorerst nicht statt. Ebenso wenig Bedarf besteht am Jugendangebot Young Star von Gemnova.
- f) Kunst am Bau NHT/Innstraße: Den Auftrag hat Fr. Christine Moser-Prantauer erhalten.
- g) Im Rahmen der Ausschreibung der Dreharbeiten für das Projekt „Zams: Dorfgeschichten – Lebensbilder“ langten drei Angebote ein.

**Beschlussfassung: Es ist angedacht – vorbehaltlich der Genehmigung der Förderstelle RegioL den Auftrag an den billigstbietende zu vergeben.**

**Ergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen.**

**Zu Pkt. 5) Berichte, Anträge und Beschlussfassung über Angelegenheiten des Wohnungs-, Gesundheits- und Sozialausschusses.**

Obfrau Schönherr berichtet kurz über den am 25.02. von Dr. Schönherr zum Thema Diabetes abgehaltenen Vortrag. Sie dankt hier den GR Fritz und Grüner für die laufende Unterstützung bei solchen Veranstaltungen.

**Zu Pkt. 6) Beratung und Beschluss über einen Grundkauf von der Stadt Landeck, westlich ARA Zams.**

Es sind noch weiterführende Gespräche mit der Stadt Landeck zu führen. Daher wird dieser Tagesordnungspunkt vertagt.

**Zu Pkt. 7) Beratung und Beschluss über die Neubestellung des Ortslegalisator.**

Mit Wirksamkeit 30.04.2020 legt der bisherige Ortslegalisator, Herr Dr. Reinhard Lechthaler, seine Funktion zurück. Der Gemeindevorstand schlägt vor, dass der Amtsleiter, Mag. Stefan Trenker, gegenüber dem OLG Innsbruck für diese Funktion vorgeschlagen werden soll. Es besteht jedenfalls Interesse, dass diese Funktion der Gemeinde Zams weiterhin zur Verfügung steht.

**Beschlussfassung:**

**Der Gemeinderat von Zams beschließt in seiner Sitzung vom 02.03.2020, den Amtsleiter der Gemeinde Zams, Herr Mag. Stefan Trenker, gegenüber dem OLG Innsbruck als neuen Ortslegalisator vor zu schlagen. Dies verbunden mit dem**

**Ersuchen, Herr Mag. Stefan Trenker mit Wirksamkeit ab 01.05.2020 zum Ortslegalisator zu ernennen.**

**Ergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimme, 0 Enthaltungen**

**Zu Pkt. 8) Verschiedene Berichte**

A) Prüfungsausschuss

Obm. Zotz: Am 26.02.2020 fand die Sitzung des Prüfungsausschusses statt. Die Belegprüfung verlief anstandslos.

B) Dienstbarkeitsbestellungsvertrag mit der Tiwag

Im Bereich der Abfahrt Hinterau-Kieswerk benötigt die Tiwag Grundinanspruchnahmen von Teilen des öffentlichen Gutes EZ 314 für deren Leitungsführung.

**Beschlussfassung: Zustimmung zum vorliegenden Dienstbarkeitsbestellungsvertrag.**

**Ergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen.**

C) Mietvertrag Krankenhaus Zams

Kürzlich wurde mit dem Krankenhaus ein Mietvertrag abgeschlossen. Hinsichtlich der Miete gab es Unklarheiten hinsichtlich der Umsatzsteuer. Daher wird klargestellt:

**Beschlussfassung: Pkt. 4) Mietzins und Wertsicherung**

**Zwischen den Vertragsparteien wird ein jährlicher Pauschalzins von € 5.666,66 zuzüglich 20 % Umsatzsteuer, sohin € 6.800,00, für die gesamt vorgenannte Mietfläche von 444 m<sup>2</sup> vereinbart. Der Mietzins ist bis spätestens 31.03. eines jeden Jahres für das laufende Jahr auf das von der Vermieterin namhaft gemachte Konto spesen- und abzugsfrei ein zu bezahlen. Der vereinbarte Mietzins ist wertgesichert. Als Basis der Wertsicherung gilt der Verbraucherpreisindex 2015, Ausgangszahl Jänner 2020. Der Index wird jährlich berechnet. Die Anpassung erfolgt erstmalig im Jahr 2021 und zwar in dem Monat, in dem der Index Jänner verlautbart wird. Eine allfällige Indexänderung des monatlichen Mietzinses ist sodann rückwirkend auf den Jänner zu vergüten und hat sodann bis zur neuerlichen Verlautbarung des Index im darauf folgenden Jahr Gültigkeit.**

**Ergebnis: 14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen.**

**Zu Pkt. 9) Anträge, Anfragen, Allfälliges**

Ad) Rifenal Geschwindigkeitsbeschränkung

Traxl: er gibt zu bedenken, dass die vorgesehene Geschwindigkeitsbeschränkung von 30 km/h, die grds gegebene gute Einsichtigkeit sowie des Umstandes, dass es in der Vergangenheit defacto zu keinen Umfällen kam, nahe legen, dass geschwindigkeitsreduzierende Maßnahmen nicht wirklich notwendig sind. Vielmehr ist auch an die Eigenverantwortlichkeit - gerade der reklamierenden Elternteile - zu appellieren, dass die Straße eben kein Spielplatz für deren Kinder ist.

Venier: er bringt vor, dass die Maßnahmen zu keiner Verengung der Fahrbahn unter 5,0 Meter führen und nur testweise installiert werden. Ein jederzeitiger Rückbau ist ohne Aufwand möglich.

**Zu Pkt. 10) Vertrauliches**

Siehe gesondertes Protokoll.

Ende: 19:45 Uhr

Der Schriftführer:

Für den Gemeinderat: